

广州市越秀区东风东路 703 号之三十三一楼粤书吧东侧吧台 租赁权拍卖结果公告

受委托，广东万众拍卖有限公司于 2023 年 12 月 7 日 15 时在“广东省公共资源交易中心（网址：<https://mall.gdaee.com.cn/page/index>）按现状广州市越秀区东风东路 703 号之三十三一楼粤书吧东侧吧台租赁权进行公开拍卖。

在拍卖前，我公司于 2023 年 11 月 28 日在广东省公共资源交易中心发布物业承租权拍卖信息及在标的现场张贴了拍卖公告。

经拍卖，现将拍卖结果公告如下：

序号	拍卖标的	出租面积 (约: m ²)	用途	租赁 期限 (年)	租金递增 幅度 (年)	首年月租金起拍 价 (元)	首年月租金成交 价 (元)
1	广州市越秀区东风东路 703 号之三十三一楼粤书吧东侧吧台租赁权	19.24	商业	5	3%	4079	4079

